

«СОГЛАСОВАНО»

И.О. Макарян
Приморская муниципальная администрация
Архангельская область

И.А. Киселев

(подпись)

«15»

2026 года

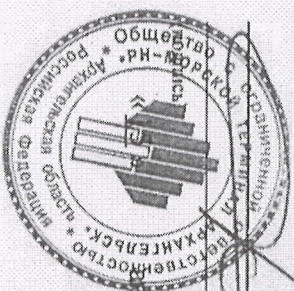


«УТВЕРЖДАЮ»

Генеральный директор
ООО «РН-Морской терминал
Архангельск»

/К.С. Беляев/

2026 года



ПЛАН

ПОДГОТОВКИ К ОТОПИТЕЛЬНОВОМУ ПЕРИОДУ 2026-2027 ГОДОВ

Наименование организации: ООО «РН – Морской терминал Архангельск»
ИНН: 2921009226

Юридический адрес: 163530 Архангельская область, Приморский район, п. Талаги, д. 30
Контакты (электронная почта/ телефон): e-mail: info@apr.gosneft.ru / +7 (8182) 217-330
Руководитель организации: Генеральный директор Беляев Константин Сергеевич
Объекты, находящиеся в эксплуатации: Котельная, Тепловые сети
Адрес: 163530 Архангельская область, Приморский район, п. Талаги, д/ 30

I. Анализ прохождения трех предыдущих отопительных периодов

1. Схемные и режимные условия:

1.1 Отопительный период 2022/2023 года:

Источник теплоснабжения:

Основное: Архангельская область, Приморский район, п. Талаги, дом 30, основной вид топлива – природный газ, Мазут
РМГ - 380, температурный график : 70 С° - 98 С°.

Реконструкция/ модернизация основного оборудования:

Перевод котельной на иной вид топлива – Газ. Капитальный ремонт дымовой трубы.

Реконструкция/ модернизация вспомогательного оборудования:

Не проводились.

Для тепловых сетей необходимо указать следующее:
Реконструкция/ модернизация тепловых сетей:
Не проводилась.

Тип системы теплоснабжения: Закрытая.
Количество потребителей, подключенных к тепловым сетям: Поселок Тагаги (потребители в соответствии с договором от 04.04.2019 №2019-ТЭ-05/001016-2000ДогЭСЦ19)

1.2 Отопительный период 2023/2024 года:

Источник теплоснабжения:

Основное: Архангельская область, Приморский район, п. Тагаги, дом 30, основной вид топлива – природный газ, резервный вид топлива – Мазут РМГ – 380, температурный график : 70 С° - 98 С°.

Реконструкция/ модернизация основного оборудования:

Не проводилась.

Реконструкция/ модернизация вспомогательного оборудования:

Не проводилась.

Для тепловых сетей необходимо указать следующее:

Реконструкция/ модернизация тепловых сетей:

Не проводилась.

Тип системы теплоснабжения: Закрытая.

Количество потребителей, подключенных к тепловым сетям: Поселок Тагаги (потребители в соответствии с договором от 04.04.2019 №2019-ТЭ-05/001016-2000ДогЭСЦ19)

1.3 Отопительный период 2024/2025 года:

Источник теплоснабжения:

Основное: Архангельская область, Приморский район, п. Тагаги, дом 30, основной вид топлива – природный газ, резервный вид топлива – СНО, температурный график : 70 С° - 98 С°.

Реконструкция/ модернизация основного оборудования:

Не проводилась.

Реконструкция/ модернизация вспомогательного оборудования:

Не проводилась.

Для тепловых сетей необходимо указать следующее:

Реконструкция/ модернизация тепловых сетей:

Не проводилась.

*Тип системы теплоснабжения: Закрытая.
 Количество потребителей, подключенных к тепловым сетям: Поселок Тагаи (потребители в соответствии с договором от 04.04.2019 №2019-ТЭ-05/001016-2000ДогЭСЦ19)*

2. Погодные условия:

2.1. Средняя температура наружного воздуха за отопительный период, °С.

	Сентябрь	Октябрь	Ноябрь	Декабрь	Январь	Февраль	Март	Апрель	Май
ОЗП 2022/2023 годов	8,1	4,9	-4,0	-8,8	-7,3	-8,0	-6,0	0,3	4,9
ОЗП 2023/2024 годов	12,8	2,5	-8,0	-11,1	-12,4	-10,2	-2,5	-1,1	5,9
ОЗП 2024/2025 годов	14,3	3,8	-0,3	-5,5	-6,1	-7,2	-3,2	0,2	9,2
ОЗП 2025/2026 годов	11,4	4,8	-0,6	-6,5	-14,5	-13,4	-1,2		

2.2 Длительность отопительного периода

	Дата начала ОЗП	Дата окончания ОЗП	Фактическая продолжительность ОЗП, сутки
ОЗП 2022/2023 годов	06.09.2022	16.05.2023	252
ОЗП 2023/2024 годов	08.09.2023	28.05.2024	263
ОЗП 2024/2025 годов	01.09.2024	26.05.2025	267
ОЗП 2025/2026 годов	08.09.2025		

3. Аварий и инциденты на объектах теплоснабжения:

3.1 Аварийные ситуации и инциденты на тепловых сетях.

ОЗП 2022/2023 годов	Наименование и адрес объекта теплоснабжения	Краткая характеристика объекта (мощность, протяженность, диаметр и тд)	Количество отказов, ед	Характеристика и описание отказа (аварии, инцидента)	Принимаемые меры по устранению аварии или инцидента
	нет				
ОЗП 2023/2024 годов	нет				
ОЗП 2024/2025 годов	нет				
ОЗП 2025/2026 годов					

3.2 Аварийные ситуации и инциденты на источниках теплоснабжения.

ОЗП 2022/2023 годов	Краткая характеристика объекта (мощность, марка котлов, год ввода в эксплуатацию)	Вид топлива	Количество отказов	Характеристика и описание отказа. Принимаемые меры	Принимаемые мероприятия по устранению аварии или инцидента
	нет				
ОЗП 2023/2024 годов	нет				
ОЗП 2024/2025 годов	нет				
ОЗП 2025/2026 годов					

4. Особенности функционирования объектов теплоснабжения и их оборудования (при наличии):
Без особенностей.

II. Подготовка к отопительному периоду 2026-2027 годов

Подробная информация о подготовке объектов теплоснабжения отражена в приложении 1.

План

ПОДГОТОВКИ ОБЪЕКТОВ К ОТОПИТЕЛЬНОМУ ПЕРИОДУ 2026-2027 ГОДОВ

№ п/п	Наименование мероприятия	Объём работ		Срок выполнения мероприятий	Отметка о выполнении мероприятий
		Единица измерения	Количество		
1	2	3	4	5	6
1.	Чистка внутренних поверхностей нагрева паровых котлов силами специализированной организации	шт.	3	01.06.26-14.08.26	
2.	Чистка наружных поверхностей нагрева водяных экономайзеров силами специализированной организации	шт.	3	01.06.26-14.08.26	
3.	Чистка газоходов силами специализированной организации	шт.	1	01.06.26-14.08.26	
6.	Проведение гидравлических испытаний тепловых сетей на прочность и плотность	шт.	1	15.05.26-06.06.26 11.08.26-13.08.26	
7.	Проведение промывки тепловых сетей	шт.	1	15.05.26-06.06.26	
8.	Проведение проверки знаний ответственного лица за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок и заместителя в управлении Ростехнадзора	шт.	2	до 03.10.2026	
9.	Ремонт и техническое обслуживание насосного оборудования	шт.	21	15.06.26-14.08.26	
10.	Чистка внутренних поверхностей нагрева теплообменников сетевой установки	шт.	6	15.06.26-14.08.26	
11.	Ревизия предохранительных клапанов паровых котлов	шт.	6	до 13.08.2026	
12.	Техническое обслуживание паровых котлов	шт.	3	15.06.26-14.08.26	
13.	Проведение наружного осмотра дымовой трубы	шт.	1	апрель 2026 октябрь 2026	

14.	Проверка состояния устройства молниезащиты дымовой трубы	шт.	1	июнь 2026	
15.	Гидравлические испытания паровых котлов	шт.	3	10.08.26-13.08.26	
16.	Гидравлические испытания экономайзеров	шт.	3	10.08.26-13.08.26	
17.	Проведение гидравлических испытаний теплового узла на п. Талаги на прочность и плотность	шт.	1	15.05.26-06.06.26 11.08.26-13.08.26	
18.	Проведение промывки теплового узла на п. Талаги	шт.	1	15.05.26-06.06.26	
19.	Технический осмотр теплового узла на п. Талаги	шт.	1	03.08.26-07.08.26	
20.	Проведение осмотра здания котельной и здания станции очистки воды и конденсата	шт.	2	апрель 2026 октябрь 2026	
21.	Проведение диагностирования оценки интенсивности вибрации насосных агрегатов, износа дорожек и тел качения подшипников	шт.	25	15.06.26-14.08.26	
22.	Техническое обслуживание и ремонт вспомогательного оборудования (дымососы, вентиляторы)	шт.	6	15.06.26-14.08.26	
23.	Техническое обслуживание и ремонт фильтров очистки воды	шт.	10	15.06.26-14.08.26	
24.	Техническое обслуживание теплотрассы на п. Талаги	шт.	1	03.08.26-13.08.26	
25.	Осмотр и техническое обслуживание дезаратора	шт.	1	03.08.26-13.08.26	

Исполнитель: Павлов Евгений Юрьевич

Телефон: 217-347

Электронная почта: e_pavlov@apr.gosneft.ru

Шварк / *Шварк 10.11.*