



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ПРИМОРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ**

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 18 августа 2026 г.

№ 3380

г. Архангельск

О подготовке документации по планировке территории

В соответствии со статьей 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 16 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 2 февраля 2024 года № 112 «Об утверждении Правил подготовки документации по планировке территории, подготовка которой осуществляется на основании решений уполномоченных федеральных органов исполнительной власти, исполнительных органов субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления, принятия решения об утверждении документации по планировке территории, внесения изменений в такую документацию, отмены такой документации или ее отдельных частей, признания отдельных частей такой документации не подлежащими применению, а также подготовки и утверждения проекта планировки территории в отношении территорий исторических поселений федерального и регионального значения», на основании обращения общества с ограниченной ответственностью «ЛЕНМЕТРОСТРОЙ» администрация муниципального образования **п о с т а н о в л я е т**:

1. Подготовить документацию по планировке территории «Строительство технологического причала (включая дноуглубительные работы) со строительством нефтепродуктопровода и станции приема топлива в поселке Соловецкий. II этап» в границах кадастрового квартала 29:17:010101».

2. Утвердить прилагаемые:

задание на разработку документации по планировке территории, осуществляемую на основании решений уполномоченных федеральных органов исполнительной власти, исполнительных органов субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления,

задание на выполнение инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории.

3. Определить, что физические или юридические лица вправе представлять свои предложения о порядке, сроках подготовки и содержании проекта документации по планировке территории «Строительство

технологического причала (включая дноуглубительные работы) со строительством нефтепродуктопровода и станции приема топлива в поселке Соловецкий. II этап» в границах кадастрового квартала 29:17:010101» в отдел архитектуры и градостроительства администрации Приморского муниципального округа Архангельской области со дня опубликования настоящего постановления до момента назначения общественных обсуждений по вопросу рассмотрения указанной документации по планировке.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы местной администрации по градостроительной деятельности, председателя КУМИ и ЗО администрации Приморского муниципального округа Архангельской области.

5. Настоящее постановление подлежит официальному обнародованию и вступает в силу со дня его подписания.

Глава муниципального образования

В. А. Рудкина

УТВЕРЖДЕНО
постановлением администрации Приморского
муниципального округа
Архангельской области
от 18 августа 2026 года № 3380

ЗАДАНИЕ

на разработку документации по планировке территории, осуществляемую на основании решений уполномоченных федеральных органов исполнительной власти, исполнительных органов субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления
«Строительство технологического причала (включая дноуглубительные работы) со строительством нефтепродуктопровода и станции приема топлива в поселке Соловецкий. II этап» в границах кадастрового квартала 29:17:010101»

1. Вид разрабатываемой документации по планировке территории	Проект межевания территории в составе проекта планировки территории.
2. Инициатор подготовки документации по планировке территории	ООО «ЛЕНМЕТРОСТРОЙ» в рамках Контракта на корректировку и актуализацию проектно-сметной документации, разработку рабочей документации по объекту «Строительство технологического причала (включая дноуглубительные работы) со строительством нефтепродуктопровода и станции приема топлива в поселке Соловецкий» заключенного между Фондом по сохранению и развитию Соловецкого архипелага и ООО «ЛЕНМЕТРОСТРОЙ» (контракт №244770445536777250100100000237112244 от 02.11.2024) Идентификатор соглашения 00000000006920PO0002. ООО «ЛЕНМЕТРОСТРОЙ» (ОГРН 1197847143560 от 21.06.2019 года, 197110, город Санкт-Петербург, Левашовский пр-кт, д. 13 литера 3, помещ. 1-н, info@lenms.ru).
3. Источник финансирования работ по подготовке документации по планировке территории	Финансирование производится за счет средств, предоставляемых Минстроем России Фонду по сохранению и развитию Соловецкого архипелага в соответствии с соглашением от 08.05.2020 № 069-10-2020-001 «о предоставлении из федерального бюджета субсидии», а также за счет внебюджетных источников Фонда по сохранению и развитию Соловецкого архипелага.
4. Вид и наименование планируемого к размещению объекта капитального строительства, его основные характеристики	«Строительство технологического причала (включая дноуглубительные работы) со строительством нефтепродуктопровода и станции приема топлива в поселке Соловецкий. II этап» в границах кадастрового квартала 29:17:010101; -Проектом предусматривается строительство тупикового нефтепродуктопровода протяженностью 540 метров, тип используемых материалов – труба стальная бесшовная диаметрами 100 мм; давление не более 2,5 Мпа.
5. Поселения, муниципальные округа, городские округа, муниципальные районы, субъекты Российской	Приморский муниципальный округ Архангельской области.

Федерации, в отношении территории которых осуществляется подготовка документации по планировке территории	
6. Состав документации по планировке территории	1. Проект планировки территории состоит из основной части, которая подлежит утверждению, и материалов по ее обоснованию. 2. Основная часть проекта планировки территории включает в себя: раздел 1 "Проект планировки территории. Графическая часть"; раздел 2 "Положение о размещении линейных объектов". 3. Материалы по обоснованию проекта планировки территории включают в себя: раздел 3 "Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть"; раздел 4 "Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка" 4. Раздел 1 "Проект планировки территории. Графическая часть" должен быть представлен в виде чертежа (чертежей), выполненного на цифровом топографическом плане, соответствующем требованиям, установленным федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере строительства, архитектуры, градостроительства. 5. Раздел 1 "Проект планировки территории. Графическая часть" включает в себя: чертеж красных линий; чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов; чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения. Объединение нескольких чертежей в один допускается при условии обеспечения читаемости линий и условных обозначений графических материалов. В случае если в связи с реконструкцией линейных объектов не устанавливаются, не отменяются, не изменяются красные линии и (или) не изменяются границы зон планируемого размещения этих линейных объектов, подготовка соответствующего чертежа красных линий и (или) чертежа границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения, не требуется. 6. На чертеже красных линий отображаются: а) границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки; б) существующие (ранее установленные в соответствии с законодательством Российской Федерации), устанавливаемые и отменяемые красные линии; в) номера характерных точек устанавливаемых красных линий, в том числе точек начала и окончания красных линий, точек изменения описания красных линий. Перечень координат характерных точек устанавливаемых красных линий приводится в форме таблицы,

	которая является неотъемлемым приложением к чертежу красных линий; г) пояснительные надписи, содержащие информацию о видах территорий общего пользования, для которых установлены и (или) устанавливаются красные линии; д) границы существующих и планируемых элементов планировочной структуры. 7. На чертеже границ зон планируемого размещения линейных объектов отображаются: а) границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки; б) границы зон планируемого размещения линейных объектов с указанием границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейных объектов, обеспечивающих в том числе соблюдение расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности указанных объектов для населения в соответствии с нормативами градостроительного проектирования. Места размещения объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейного объекта, подлежат уточнению при архитектурно-строительном проектировании, но не могут выходить за границы зон планируемого размещения таких объектов, установленных проектом планировки территории. В случае если для размещения линейных объектов требуется образование земельных участков, границы зон планируемого размещения линейных объектов устанавливаются в соответствии с нормами отвода земельных участков для конкретных видов линейных объектов; в) номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, в том числе точек начала и окончания, точек изменения описания границ таких зон; 8. На чертеже границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения, отображаются: а) границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки; б) границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения; в) номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения. 9. Раздел 2 "Положение о размещении линейных объектов" должен содержать следующую информацию: а) наименование, основные характеристики (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения) и назначение планируемых для размещения линейных объектов, а также линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения; б) перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, муниципальных округов, городских округов
--	---

	в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов; в) перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов; г) перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения; д) предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения: предельное количество этажей и (или) предельная высота объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов, в границах каждой зоны планируемого размещения таких объектов; максимальный процент застройки каждой зоны планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов, определяемый как отношение площади зоны планируемого размещения объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта, которая может быть застроена, ко всей площади этой зоны; минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения объектов капитального строительства, которые входят в состав линейных объектов и за пределами которых запрещено строительство таких объектов, в границах каждой зоны планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов; требования к архитектурным решениям объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов, в границах каждой зоны планируемого размещения таких объектов, расположенной в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения, с указанием: требований к цветовому решению внешнего облика таких объектов; требований к строительным материалам, определяющим внешний облик таких объектов; требований к объемно-пространственным, архитектурно-стилистическим и иным характеристикам таких объектов, влияющим на их внешний облик и (или) на композицию, а также на силуэт застройки исторического поселения; е) информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов; ж) информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов; з) информация о необходимости осуществления мероприятий по
--	--

	охране окружающей среды; и) информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне. 10. Наименование линейных объектов федерального, регионального или местного значения и их планируемое местоположение, указываемое в соответствии с подпунктами "а" и "б" пункта 9 раздела 6 настоящего Задания, должно соответствовать наименованию и планируемому местоположению, установленному документами территориального планирования, за исключением случаев, установленных частью 14 статьи 9 Градостроительного кодекса Российской Федерации, или случаев, когда такие линейные объекты не подлежат отображению в документах территориального планирования. Содержание материалов по обоснованию проекта планировки территории 11. Раздел 3 "Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть" должен быть представлен в виде схем, выполненных на цифровом топографическом плане, соответствующем требованиям, установленным федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере строительства, архитектуры, градостроительства. 12. Раздел 3 "Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть" содержит следующие схемы: а) схема расположения элементов планировочной структуры (территорий, занятых линейными объектами и (или) предназначенных для размещения линейных объектов); б) схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории; в) схема организации улично-дорожной сети и движения транспорта; г) схема вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории; д) схема границ территорий объектов культурного наследия; е) схема границ зон с особыми условиями использования территорий, особо охраняемых природных территорий, лесничеств; ж) схема границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера (пожар, взрыв, химическое, радиоактивное заражение, затопление, подтопление, оползень, карсты, эрозия и т.д.); з) схема конструктивных и планировочных решений. 13. Схема расположения элементов планировочной структуры разрабатывается в масштабе от 1:10 000 до 1:25 000 при условии обеспечения читаемости линий и условных обозначений графических материалов. На этой схеме отображаются: а) границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка схемы расположения элементов планировочной структуры, в пределах границ субъекта (субъектов) Российской Федерации, на территории которого устанавливаются границы зон
--	--

	планируемого размещения линейных объектов и границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения; б) границы зон планируемого размещения линейных объектов; в) границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения. 14. На схеме использования территории в период подготовки проекта планировки территории отображаются: а) границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки; б) границы зон планируемого размещения линейных объектов; в) границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения; г) сведения об отнесении к определенной категории земель в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки; д) границы существующих земельных участков, учтенных в Едином государственном реестре недвижимости, в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки, с указанием форм собственности таких земельных участков и информации о необходимости изъятия таких земельных участков для государственных и муниципальных нужд; е) контуры существующих сохраняемых объектов капитального строительства, а также подлежащих сносу и (или) демонтажу и не подлежащих реконструкции линейных объектов; ж) границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства, установленные ранее утвержденной документацией по планировке территории, в случае планируемого размещения таковых в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки. 15. Схема организации улично-дорожной сети и движения транспорта выполняется в случае подготовки проекта планировки территории, предусматривающего размещение автомобильных дорог и (или) железнодорожного транспорта. На этой схеме отображаются: а) границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки; б) границы зон планируемого размещения линейных объектов; в) границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения; г) категории улиц и дорог; д) линии внутриквартальных проездов и проходов в границах территории общего пользования, границы публичных сервитутов; е) остановочные пункты наземного общественного пассажирского транспорта, входы (выходы) подземного общественного пассажирского транспорта; ж) объекты транспортной инфраструктуры с выделением эстакад, путепроводов, мостов, тоннелей, объектов внеуличного транспорта, железнодорожных вокзалов, пассажирских платформ, сооружений и устройств для хранения и обслуживания транспортных средств (в том числе подземных) и иных подобных объектов в соответствии с
--	---

	региональными и местными нормативами градостроительного проектирования; з) хозяйственные проезды и скотопрогоны, сооружения для перехода диких животных; и) основные пути пешеходного движения, пешеходные переходы на одном и разных уровнях; к) направления движения наземного общественного пассажирского транспорта; л) иные объекты транспортной инфраструктуры с учетом существующих и прогнозных потребностей в транспортном обеспечении территории. 16. Схема вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории выполняется в случаях, установленных федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере строительства, архитектуры, градостроительства. Допускается отображение соответствующей информации на одной или нескольких схемах в зависимости от обеспечения читаемости линий и условных обозначений. На этой схеме отображаются: а) границы зон планируемого размещения линейных объектов; б) границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения; в) существующие и директивные (проектные) отметки поверхности по осям трасс автомобильных и железных дорог, проезжих частей в местах пересечения улиц и проездов и в местах перелома продольного профиля, а также других планировочных элементов для вертикальной увязки проектных решений, включая смежные территории; г) проектные продольные уклоны, направление продольного уклона, расстояние между точками, ограничивающими участок с продольным уклоном; д) горизонтали, отображающие проектный рельеф в виде параллельных линий; е) поперечные профили автомобильных и железных дорог, улично-дорожной сети в масштабе 1:100 - 1:200. Ширина автомобильной дороги и функциональных элементов поперечного профиля приводится с точностью до 0,01 метра. Асимметричные поперечные профили сопровождаются пояснительной надписью для ориентации профиля относительно плана. 17. Схема границ территорий объектов культурного наследия разрабатывается в случае наличия объектов культурного наследия в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки. При отсутствии объектов культурного наследия в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки, соответствующая информация указывается в разделе 4 "Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка". На этой схеме отображаются: а) границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки; б) границы зон планируемого размещения линейных объектов; в) границы зон планируемого размещения линейных объектов,
--	--

	подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения; г) границы территорий объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации; д) границы территорий выявленных объектов культурного наследия. 18. На схеме границ зон с особыми условиями использования территорий, особо охраняемых природных территорий, лесничеств, которая может представляться в виде одной или нескольких схем, отображаются: а) границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки; б) границы зон планируемого размещения линейных объектов; в) границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения; г) границы зон с особыми условиями использования территорий: установленные в соответствии с законодательством Российской Федерации; подлежащие установлению, изменению в связи с размещением линейных объектов; подлежащие установлению, изменению в связи с размещением линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с их переносом из зон планируемого размещения линейных объектов либо в границах зон планируемого размещения линейных объектов; д) границы особо охраняемых природных территорий, границы лесничеств. 19. На схеме границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера (пожар, взрыв, химическое, радиоактивное заражение, затопление, подтопление, оползень, карсты, эрозия и т.д.), отображаются: а) границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки; б) границы зон планируемого размещения линейных объектов; в) границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения; г) границы территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера (в соответствии с исходными данными, материалами документов территориального планирования, а в случае их отсутствия - в соответствии с нормативно-техническими документами). 20. На схеме конструктивных и планировочных решений, подготавливаемой в целях обоснования границ зон планируемого размещения линейных объектов, отображаются: а) границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки; б) границы зон планируемого размещения линейных объектов; в) ось планируемого линейного объекта с нанесением пикетажа и (или) километровых отметок; г) конструктивные и планировочные решения, планируемые в отношении линейного объекта и (или) объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейного объекта, в объеме,
--	--

	достаточном для определения зоны планируемого размещения линейного объекта. 21. В состав графической части материалов по обоснованию проектов планировки территории могут включаться схемы в графической форме для обоснования размещения линейных объектов, если это предусмотрено заданием. Объединение нескольких схем в одну допускается исключительно при условии обеспечения читаемости линий и условных обозначений графической части материалов по обоснованию проекта планировки территории. 22. Раздел 4 "Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка" содержит: а) описание природно-климатических условий территории, в отношении которой разрабатывается проект планировки территории; б) обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов; в) обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения; г) обоснование определения предельных параметров застройки территории в границах зон планируемого размещения объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейных объектов; д) ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с сохраняемыми объектами капитального строительства (здание, строение, сооружение, объект, строительство которого не завершено), существующими и строящимися на момент подготовки проекта планировки территории; е) ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с объектами капитального строительства, строительство которых запланировано в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории; ж) ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с водными объектами (в том числе с водотоками, водоемами, болотами и т.д.). 23. Обязательным приложением к разделу 4 "Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка" являются: а) материалы и результаты инженерных изысканий, используемые при подготовке проекта планировки территории, с приложением документов, подтверждающих соответствие лиц, выполнивших инженерные изыскания, требованиям части 2 статьи 47 Градостроительного кодекса Российской Федерации; б) программа и задание на проведение инженерных изысканий, используемые при подготовке проекта планировки территории; в) исходные данные, используемые при подготовке проекта планировки территории; г) решение о подготовке документации по планировке территории с приложением задания. V. Состав проекта межевания территории, подготавливаемого в составе проекта планировки территории или в виде отдельного документа
--	--

	24. Проект межевания территории состоит из основной части, которая подлежит утверждению, и материалов по его обоснованию. 25. Основная часть проекта межевания территории включает в себя: раздел 1 "Проект межевания территории. Графическая часть"; раздел 2 "Проект межевания территории. Текстовая часть". 26. Материалы по обоснованию проекта межевания территории включают в себя: раздел 3 "Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графическая часть"; раздел 4 "Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Пояснительная записка". 27. Раздел 1 "Проект межевания территории. Графическая часть" включает в себя чертеж (чертежи) межевания территории, выполненный на цифровом топографическом плане, соответствующем требованиям, установленным федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере строительства, архитектуры, градостроительства. 28. На чертеже (чертежах) межевания территории отображаются: а) границы планируемых (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в составе проекта планировки территории) и существующих элементов планировочной структуры; б) красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории, или красные линии, устанавливаемые, изменяемые, отменяемые в соответствии с пунктом 2 части 2 статьи 43 Градостроительного кодекса Российской Федерации; в) границы образуемых и (или) изменяемых земельных участков (далее - образуемые земельные участки), условные номера образуемых земельных участков, в том числе расположенных полностью или частично в границах зоны планируемого размещения линейного объекта, в отношении которых предполагаются их резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд; г) линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений; д) границы земельных участков, образование которых предусмотрено схемой расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, срок действия которой не истек. 29. Раздел 2 "Проект межевания территории. Текстовая часть" должен содержать следующую информацию: а) перечень образуемых земельных участков, подготавливаемый в форме таблицы, содержащий следующие сведения: условные номера образуемых земельных участков; номера характерных точек образуемых земельных участков; кадастровые номера земельных участков, из которых образуются земельные участки; площадь образуемых земельных участков; способы образования земельных участков; сведения об отнесении (неотнесении) образуемых земельных участков к территории общего пользования; целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов (в случае, если подготовка проекта
--	--

	межевания территории осуществляется в целях определения местоположения границ образуемых и (или) изменяемых лесных участков); условные номера образуемых земельных участков, кадастровые номера или иные ранее присвоенные государственные учетные номера существующих земельных участков, в отношении которых предполагаются их резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд, их адреса или описание местоположения, перечень и адреса расположенных на таких земельных участках объектов недвижимого имущества (при наличии сведений о них в Едином государственном реестре недвижимости); перечень кадастровых номеров существующих земельных участков, на которых линейный объект может быть размещен на условиях сервитута, публичного сервитута, их адреса или описание местоположения, перечень и адреса расположенных на таких земельных участках объектов недвижимого имущества (при наличии сведений о них в Едином государственном реестре недвижимости); сведения об отнесении образуемого земельного участка к определенной категории земель (в том числе в случае, если земельный участок в связи с размещением линейного объекта подлежит отнесению к определенной категории земель в силу закона без необходимости принятия решения о переводе земельного участка из состава земель этой категории в другую) или сведения о необходимости перевода земельного участка из состава земель одной категории в другую; б) перечень координат характерных точек образуемых земельных участков; в) сведения о границах территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания, содержащие перечень координат характерных точек таких границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости. Координаты характерных точек границ территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания, определяются в соответствии с требованиями к точности определения координат характерных точек границ, установленных в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации для территориальных зон; г) вид разрешенного использования образуемых земельных участков, предназначенных для размещения линейных объектов и объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейного объекта, а также существующих земельных участков, занятых линейными объектами и объектами капитального строительства, входящими в состав линейных объектов, в соответствии с проектом планировки территории. 30. Раздел 3 "Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графическая часть" содержит чертежи, выполненные на цифровом топографическом плане, соответствующем требованиям, установленным федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере строительства, архитектуры, градостроительства, на которых отображаются: а) границы субъектов Российской Федерации, муниципальных
--	---

	образований, населенных пунктов, в которых расположена территория, применительно к которой подготавливается проект межевания; б) границы существующих земельных участков; в) границы публичных сервитутов, установленных в соответствии с законодательством Российской Федерации; г) границы публичных сервитутов, подлежащих установлению в соответствии с законодательством Российской Федерации; д) границы зон с особыми условиями использования территорий, установленные в соответствии с законодательством Российской Федерации; е) границы зон с особыми условиями использования территорий, подлежащие установлению, изменению в связи с размещением линейных объектов; ж) границы зон с особыми условиями использования территорий, подлежащие установлению, изменению в связи с размещением линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с их переносом из зон планируемого размещения линейных объектов либо в границах зон планируемого размещения линейных объектов; з) местоположение существующих объектов капитального строительства; и) границы особо охраняемых природных территорий; к) границы территорий объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, границы территорий выявленных объектов культурного наследия; л) границы лесничеств, участковых лесничеств, лесных кварталов, лесотаксационных выделов или частей лесотаксационных выделов. 31. Раздел 4 "Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Пояснительная записка" содержит: а) обоснование определения местоположения границ образуемого земельного участка с учетом соблюдения требований к образуемым земельным участкам, в том числе требований к предельным (минимальным и (или) максимальным) размерам земельных участков; б) обоснование способа образования земельного участка; в) обоснование определения размеров образуемого земельного участка; г) обоснование определения границ публичного сервитута, подлежащего установлению в соответствии с законодательством Российской Федерации. Основные требования к форме предоставляемых материалов документации по планировке территории, требования к оформлению комплектации и передачи материалов проектов 1. Документация по планировке территории предоставляется разработчиком в отдел архитектуры и градостроительства администрации Приморского муниципального округа Архангельской области на бумажном носителе и в электронном виде. 2. Электронная версия документации по планировке территории должна быть представлена на электронном носителе (на компакт-диске) в 2 (двух) экземплярах в составе: – графических материалов в векторном виде в формате ГИС Mapinfo 11.5, в государственной системе координат (МСК-29) и местной системе координат, в масштабе 1:1000, в виде чертежей;
--	--

	– текстовых материалов в формате Microsoft Word, координаты поворотных точек образуемых земельных участков и красных линий в формате Excel; 3) комплекта материалов открытого опубликования для проведения общественных обсуждений, размещения на официальном сайте администрации Приморского муниципального округа в сети «Интернет» в форматах JPEG или PDF. 3. В традиционном бумажном исполнении проект межевания территории должен быть представлен на бумажном носителе в 1 экземпляре в составе: - графических материалов в традиционном бумажном исполнении в установленных заданием масштабах; - текстовая часть в виде сброшюрованных книг пояснительной записки в традиционном представлении. 4. По согласованию с заказчиком перечень графических материалов, их содержание могут быть дополнены, масштабы уточнены. 5. Проект межевания территории разрабатывается в виде векторной модели данных в соответствии с Системой требований к информационным ресурсам «ГИС «Земля», утвержденным в соответствии с распоряжением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 17.04.2023 № 63-р. Разработчик документации по планировке территории самостоятельно выполняет проверку на соответствие Системе требований, разрабатываемого документа, с использованием веб-сервиса Форматно-логический контроль проектов документов на соответствие Техническим требованиям (https://stao_flk.zemlya.dvinaland.ru/). 6. Последовательность и сроки выполнения работы Определяются договором. Документацию по планировке территории выполнить в соответствии с: - требованиями законодательства, установленными государственными стандартами, техническими регламентами в сфере строительства и градостроительства, настоящим Заданием, в том числе: - Градостроительным кодексом Российской Федерации; - Земельным кодексом Российской Федерации; - Градостроительным кодексом Архангельской области; - РДС 30-201-98. Инструкция о порядке проектирования и установления красных линий в городах и других поселениях Российской Федерации; - СНиП 11-04-2003. Инструкция о порядке разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации; - СП 42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*. - генеральным планом Приморского муниципального округа Архангельской области; - правилами землепользования и застройки Приморского муниципального округа Архангельской области; - местными нормативами градостроительного проектирования Приморского муниципального округа Архангельского округа;
--	--

	- региональными нормативами градостроительного проектирования Архангельской области; - иными законами и нормативными правовыми актами Российской Федерации, Архангельской области, Приморского муниципального округа Архангельской области.
7. Информация о земельных участках (при наличии), включенных в границы территории, в отношении которой планируется подготовка документации по планировке территории, а также об ориентировочной площади такой территории	Территория в границах кадастрового квартала с кадастровым номером 29:17:010101. Категория земель – земли населенных пунктов. Ориентировочная площадь территории – 2,7 га.
8. Цель подготовки документации по планировке территории	Обеспечение устойчивого развития территорий, в том числе установление границ земельных участков, установление границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства, указанных в пункте 4 настоящего задания.

УТВЕРЖДЕНО
постановлением администрации
Приморского муниципального округа
Архангельской области
от 18 августа 2026 года № 3380

ЗАДАНИЕ

на выполнение инженерных изысканий, необходимых для разработки документации по планировке территории, осуществляемую на основании решений уполномоченных федеральных органов исполнительной власти, исполнительных органов субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления

«Строительство технологического причала (включая дноуглубительные работы) со строительством нефтепродуктопровода и станции приема топлива в поселке Соловецкий. II этап» в границах кадастрового квартала 29:17:010101»

№п/п	Основные положения	Основные сведения и требования
1. Общие сведения об объекте		
1.1	Наименование объекта	«Строительство технологического причала (включая дноуглубительные работы) со строительством нефтепродуктопровода и станции приема топлива в поселке Соловецкий. II этап. Строительство нефтепродуктопровода и станции приема топлива в поселке Соловецкий».
1.2	Местоположение объекта	Пос. Соловецкий, Приморского муниципального округа Архангельской области.
1.3	Основание для выполнения	Договор.
1.4	Вид градостроительной деятельности	Архитектурно-строительное проектирование.
2. Идентификационные сведения о заказчике		
2.1	Заказчик	Фонд по сохранению и развитию Соловецкого архипелага ИНН 7704455367 КПП 772501001 ОГРН 1187700008792.
2.2	Местонахождение заказчика, контактные сведения, ФИО руководителя или ответственного представителя	Юридический и почтовый адрес: 115432, г. Москва, проезд Проектируемый 4062-й, д.6, стр. 16, этаж 2, ком. 27 тел. (495) 128-32-37, эл. почта: post@fundsolvki.ru Генеральный директор Палкина Е.А.
2.3	Проектировщик	Общество с ограниченной ответственностью «ЛЕНМЕТРОСТРОЙ» (ООО «ЛЕНМЕТРОСТРОЙ») ИНН 7841085365 КПП 783801001 ОГРН 1197847143560.
2.4	Местонахождение проектировщика, контактные сведения, ФИО руководителя или ответственного представителя	Юридический адрес: 197110, г. Санкт-Петербург, вн. тер. г. муниципальный округ Чкаловское, пр-кт Левашовский, д.13, литера 3 помещ. 1-Н Тел.: 8 (812) 6765054, info@lenms.ru Генеральный директор Трофимов А.А.
3. Идентификационные сведения об исполнителе		
3.1	Исполнитель (Изыскательская организация)	
3.2	Местонахождение исполнителя, контактные сведения, ФИО руководителя или ответственного представителя	

№п/п	Основные положения	Основные сведения и требования
3.3	Право на выполнение Изысканий (Градостроительный кодекс, статья 47, п. 2)	
4. Идентификационные сведения об объекте (Федеральный закон от 30.12.2009 г. №384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений», статья 4)		
4.1	Назначение	Транспортировка нефтепродуктов.
4.2	Принадлежность к объектам Транспортной инфраструктуры и к другим объектам, функционально-технологические особенности влияют на их безопасность	Не принадлежит.
4.3	Возможность опасных природных процессов и явлений и техногенных воздействий, наличие многолетнемерзлых и специфических грунтов на территории, на которой будут осуществляться строительство, реконструкция и эксплуатация здания или сооружения	Согласно СП 131.13330.2020 Строительная климатология. Актуализированная редакция СНиП 23-01-99* (с Изменениями N 1, 2) участок работ относится к климатическому подрайону ПА. Согласно СП 20.13330.2016 Нагрузки и воздействия. Актуализированная редакция СНиП 2.01.07-85* (с Изменениями N 1, 2): - по весу снегового покрова - IV район; - по гололедно-изморозевым образованиям - 1 район; - по давлению ветра - II район. Сейсмичность участка 6 баллов по карте В ОСР-2015 в соответствии с СП 14.13330.2018 «Строительство в сейсмических районах». По категории опасности природных процессов, согласно СП 115.13330.2016 «Геофизика опасных природных воздействий» район работ относится к умеренно опасным.
4.4	Принадлежность к опасным производственным объектам	Согласно статье 48.1 п.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации: • не относится к особо опасным и технически сложным объектам; • согласно требованиям ФЗ №116-ФЗ проектируемый трубопровод относится к опасным производственным объектам по признаку транспортирования опасных веществ (Прил. 1, 2 ФЗ № 116-ФЗ). Класс опасности – III.
4.5	Пожарная и взрывопожарная опасность	Уточняется при проектировании.
4.6	Наличие помещений с постоянным пребыванием	Не предусмотрено.
4.7	Уровень ответственности зданий и сооружений	Повышенный.
5. Основные требования		
5.1	Стадия проектирования	Проектная документация, рабочая документация.
5.2	Вид инженерных изысканий	Инженерно-геодезические изыскания.
5.3	Цели и задачи инженерных изысканий	Цель инженерно-геодезических изысканий – получение актуальных инженерно-топографических планов, планов (схем) существующих подземных и надземных инженерных сооружений с их техническими характеристиками в графической или цифровой форме представления информации, необходимых для обоснования выбора мест размещения проектируемых объектов, прохождения проектируемых трасс линейных объектов, в соответствии с

№п/п	Основные положения	Основные сведения и требования
		требованиями СП 47.13330.2016 в объеме, необходимом для разработки проектной и рабочей документации и получения положительных заключений экспертиз. В результате выполнения инженерно-геодезических изысканий, включающих геодезические, топографические, и другие специальные работы и исследования, обеспечиваются: - создание инженерно-топографических планов (в графической, цифровой, фотографической и иных формах), профилей и других топографо-геодезических материалов и данных, предназначенных для обоснования проектной подготовки строительства (градостроительной документации, обоснований инвестиций в строительство, проектов и рабочей документации); - создание топографической основы и получение геодезических данных для выполнения других видов инженерных изысканий; - получение достоверных и достаточных топографо-геодезических материалов и данных о ситуации и рельефе местности существующих и строящихся зданиях и сооружениях (наземных, подземных и надземных), элементах планировки, проявлениях опасных природных процессов и факторов техногенного воздействия (в цифровой, графической, фотографической и иных формах), необходимых для осуществления градостроительной деятельности. - Создание опорной геодезической сети точностью: в плане – 2 разряда; по высоте - IV класса нивелирования.
5.4	Краткая техническая характеристика объекта, включая размеры проектируемых зданий и сооружений	Ориентировочные показатели: - длина нефтепродуктопровода – 540 м, класс – II, Ø100мм, толщина стенки трубопровода 5мм; - протяженность трассы капитального ремонта НПП – 2100м; - объем приема/отпуска нефтепродуктопроводов – 15000 т/год дизельного топлива; Площадь участка изысканий под проектируемый НПП - 2,4 га. Площадь участка изысканий под трассу капитального ремонта НПП 10,5 га. Территория участка/участков проектирования отнесена к району Крайнего Севера. Участок/участки расположены на территории: - объекта Всемирного наследия ЮНЕСКО – «Историко-культурный комплекс Соловецких островов»; - объекта культурного наследия федерального значения «Религиозно-историческое место «Соловецкий архипелаг», XV в. – середина XX в. (Архангельская область, Приморский район, Соловецкий архипелаг в составе островов: Большой Соловецкий, Анзер, Большая Мусалма, Малая Муксалма, Большой Заяцкий, Малый Заяцкий (приказ Минкультуры России от 26.11.2021 № 1958); - объекта культурного наследия федерального значения «Ансамбль Соловецкого монастыря и отдельные сооружения островов Соловецкого архипелага, XVI век — первая половина XX века»; - выявленного объекта культурного (археологического) наследия «Культурный слой поселка Соловецкий» вторая половина V тыс. до н.э. - начало н.э.; рубеж XIV-XVIII вв., XIX в. – XX в. (1936 г.- 1945 г.). При выполнении работ учесть требования и ограничения режимов использования земель и градостроительных регламентов, в т.ч. в границах зон охраны объектов культурного наследия, учесть иные

№п/п	Основные положения	Основные сведения и требования
		режимы и регламенты, установленные документами территориального планирования и иными нормативными документами. Технические характеристики проектируемых зданий и сооружений представлены в Приложении 2 к Заданию. Нефтепродуктопровод (далее НПП) проектируется для снабжения МО Соловецкий нефтепродуктами - дизельным топливом и бензином. Размещение НПП предусмотрено по территории МО Соловецкий от насосной станции, расположенной на проектируемом технологическом причале, до существующего топливопровода. Нефтепродуктопровод представлен в виде проложенных стальных бесшовных труб с наружным и внутренним антикоррозийным покрытием и наружным диаметром 100 мм. Заглубление НПП предусмотрено 1,2-5 м. Переходы через автодороги предусмотрены в защитном футляре из электросварных труб 325х10. Переходы через водные объекты и автодороги с бетонным покрытием предусмотрены направленным бурением и "труба в трубе".
5.4.1	Данные о границах площадки (площадок) и (или) трассы линейного сооружения	Протяженность проектируемой трассы НПП – 479м, протяженность трассы капитального ремонта НПП – 2100м. Кадастровые номера затрагиваемых при размещении линейного объекта: 29:17:010101:1739, 29:17:010101:24, 29:17:010101:111.
5.5	Границы изысканий	Границы участка изысканий и контуры проектируемых зданий и сооружений приняты согласно Приложению №1 к текущему Заданию, предоставленным и удостоверенным Заказчиком.
5.6	Перечень передаваемых заказчиком во временное пользование исполнителю результатов ранее выполненных инженерных изысканий и исследований, данных о наблюдавшихся на территории инженерных изысканий осложнениях в процессе строительства и эксплуатации сооружений, в том числе деформациях и аварийных ситуациях	Технический отчет по результатам инженерно-геодезических изысканий по объекту «Строительство технологического причала (включая дноуглубительные работы) со строительством нефтепродуктопровода и станции приема топлива в поселке Соловецкий. II этап. Строительство нефтепродуктопровода и станции приема топлива в поселке Соловецкий», шифр 190808-ИГДИ, 2020 г.
5.7	Предполагаемые техногенные воздействия объекта на окружающую среду	Строительство объекта: на данном этапе будет происходить основное негативное влияние на окружающую среду, которое носит временный характер и ограничивается продолжительностью строительства и границами участка, отведенным под строительство. Эксплуатация объекта: основные источники негативного воздействия (либо его отсутствие) на компоненты окружающей среды определяются в процессе проектирования.
5.8	Сведения о существующих и возможных источниках загрязнения окружающей	Уточняется в процессе проектирования.
5.9	Общие технические решения и основные параметры технологических процессов, планируемых к осуществлению в рамках градостроительной	Уточняется в процессе проектирования.

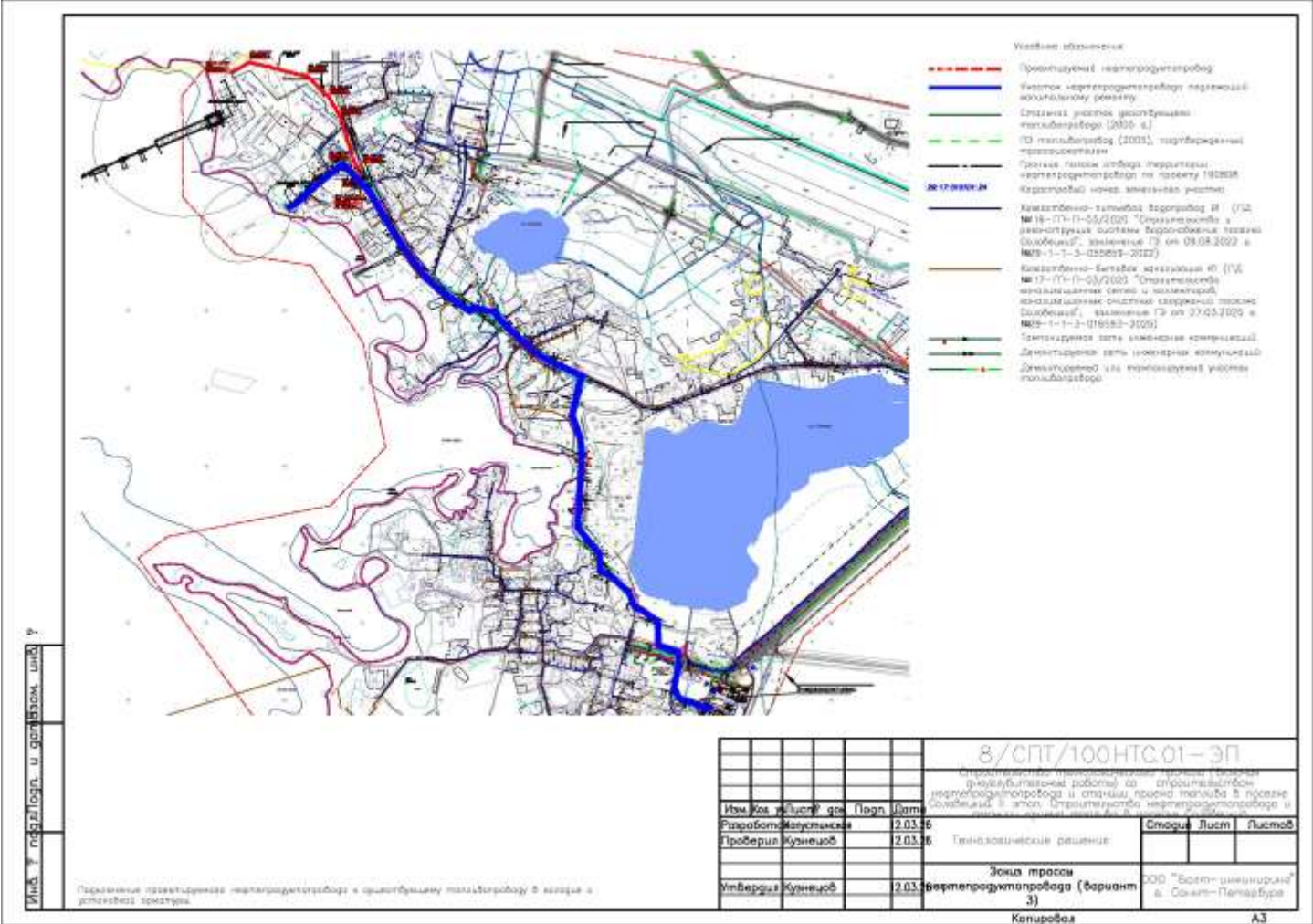
№п/п	Основные положения	Основные сведения и требования
	деятельности, необходимые для обоснования предполагаемых границ зоны воздействия объекта	
5.10	Сведения о возможных аварийных ситуациях, типах аварий, мероприятиях по их предупреждению и ликвидации	Уточняется в процессе проектирования.
5.11	Состав и объем работ	Состав и объемы работ, методы их выполнения с учетом сложности природных условий, степени их изученности, вида градостроительной деятельности, этапа выполнения инженерных изысканий, вида и назначения сооружения определяются и обосновываются в программе выполнения инженерных изысканий. Программа выполнения инженерных изысканий разрабатывается и утверждается Исполнителем, согласовывается Заказчиком (СП 47.13330.2016, п. 4.18). В соответствии с п. 4.14 СП 47.13330.2016 изменения наименования, местоположения объекта или границ и размеров проектируемых зданий и сооружений, предъявление дополнительных требований к выполнению инженерных изысканий, инициируемых заказчиком (проектировщиком), или связанных с выявлением в процессе выполнения инженерных изысканий непредвиденных сложных природных и техногенных условий, и приводящих к увеличению стоимости и сроков выполнения инженерных изысканий, должны оформляться в виде нового задания или дополнения к заданию. Результат инженерно-геодезических изысканий достаточный для получения положительного заключения государственной (негосударственной) экспертизы Объекта: - выполнить инженерно-геодезические изыскания - в достаточно объеме для проектирования и прохождения государственной экспертизы; - выполнить топографическую съемку масштаба 1:500 с высотой сечения рельефа 0.5 м (система координат местная мск 29 (зона 2), система высот Балтийская 1977 г.) и съемкой инженерных коммуникаций; - выполнить цифровую модель рельефа в формате *dwg/*dxf в виде треугольников. В передаваемой ЦМР должны содержаться: соответствующие ребра (кромка, бровка, подошва насыпи и т.д.), точки, обязательно должны быть проведены структурные линии и проверена правильность построения ребер треугольников по проезжей части, границам покрытий и рельефу. Дополнительные требования: 1. Топографическая съемка, составленная по архивным данным в рамках договора №162-25 от 16.12.2025 г. после актуализации (заверки) отметок поверхности земли представляется в рамках текущего отчета ИГДИ (актуализация топоплана выполняется в рамках Дополнительного соглашения). 2. Выполнить шурфование для получения данных о глубине заложения трассы, получения данных о материалах и диаметре трассы (шурфование выполняется в рамках Дополнительного соглашения). Участки шурфований определяются проектной

№п/п	Основные положения	Основные сведения и требования
		организацией, утверждаются в рамках Дополнительного соглашения. - результатом инженерно-геодезических работ является технический отчет (ТО), отвечающий требованиям действующего Законодательства и НТД; - технический отчет передается Подрядчику комплексно, в законченном виде, со всеми необходимыми графическими и табличными приложениями; - исполнитель осуществляет авторское сопровождение на этапе прохождения экспертизы.низе.
5.12	Особые требования к выполнению работ	Исполнитель обязан при выполнении инженерных изысканий применять средства измерений, прошедшие в соответствии с Федеральным законом от 26.06.2008 г. №102-ФЗ «Об обеспечении единства измерений» метрологическую поверку (калибровку) или аттестацию, все аналитические исследования должны проводиться в лабораториях, прошедших государственную аккредитацию и получивших соответствующий аттестат.
5.13	Требования к составлению прогноза изменения природных условий	В соответствии с требованиями Федерального закона от 30.12.200 г. условий.
5.14	Требования по обеспечению контроля качества при выполнении инженерных изысканий	Исполнитель инженерных изысканий обязан обеспечивать внутренний контроль качества выполнения и приемку полевых, лабораторных и камеральных работ. Задача внутреннего контроля качества - проверка исполнителем соответствия выполняемых или выполненных работ требованиям задания, программы и нормативно-техническим документам (СП 47.13330.2016, п. 4.9).
5.15	Дополнительные требования к выполнению отдельных видов работ в составе инженерных изысканий	А. Дополнительные и специальные работы, не входящие в состав основных видов работ (СП 47.13330.2016, приложение А), в том числе: - археологические исследования; - историко-культурная экспертиза; - поиск, обнаружение и определение мест воинских захоронений; - поиск, обследование территории на наличие взрывоопасных предметов; - обследования состояния грунтов оснований зданий и сооружений; - геотехнические исследования не входят в состав работ по данному договору. Б. Отдельные виды работ выполняются по отдельному договору при выявлении необходимости проведения.
5.16	Требования к составу, форме и формату предоставления результатов инженерных изысканий, порядку их передачи заказчику	Результаты инженерно-геодезических изысканий оформляют в виде технического отчета в соответствии с СП 47.13330.2016. Оформление технического отчета – согласно ГОСТ 21.301.2021 Технический отчет по результатам инженерно – геодезических изысканий должен содержать: • текстовая часть, в том числе текстовые приложения; • копия задания на инженерно-геодезические изыскания; • копия программы выполнения инженерно-геодезических изысканий; • копии свидетельств о поверке приборов; • ведомости оценки точности выполненных изысканий; • графическая часть. • картограммы, схемы. • Топографический план.

№п/п	Основные положения	Основные сведения и требования
		Топографические планы передать в цифровом виде в формате *.dwg (AutoCAD), оформить в соответствии с требованиями «Условных знаков для топографических планов масштабов 1:500, 1:1000, 1:2000, 1:5000» с формированием цифровой модели рельефа (поверхности). Технический отчет (отчетную документацию) Исполнитель передает Заказчику в следующем порядке. 1) При завершении работ по инженерно-геодезическим изысканиям 2) Исполнитель по сопроводительному письму направляет 3) Заказчику по электронной почте (строго указанную в 4) Договоре) отчетную документацию, предусмотренную 5) настоящим пунктом. Заказчик в день получения по электронной почте отчетной документации обязан сообщить номер и дату регистрации входящего письма (прислать скан-копию сопроводительного письма Исполнителя с отметкой «вх №__»). После рассмотрения отчетной документации при отсутствии замечаний (или после их устранения), при необходимости Заказчик письменно направляет Исполнителю официальный запрос на предоставление отчетной документации на бумажном носителе. После получения официального запроса Исполнитель передаёт Заказчику отчетную документацию в 1 (Одном) экземпляре на бумажном носителе и 1 (Одном) экземпляре на электронном носителе, содержащий редактируемый формат (Word, DWG) и формат PDF. 2) После получения положительного заключения государственной (негосударственной) экспертизы Исполнитель передаёт Заказчику отчетную документацию в 2 (Двух) экземплярах на бумажном носителе и 1 (Одном) экземпляре на электронном носителе, содержащий редактируемый формат (Word, DWG) и формат PDF. Передача экземпляров Технического отчета по итогам положительного прохождения государственной (негосударственной) экспертизы производится после получения письменного уведомления от Заказчика о необходимости предоставления итоговой версии отчетной документации. Электронный вид Технического отчета должен соответствовать требованию Приказа Минстроя России от 12 мая 2017 года N 783/пр «Об утверждении требований к формату электронных документов, представляемых для проведения государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий и проверки достоверности определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства».
5.17	Перечень нормативных правовых актов, в соответствии с требованиями которых необходимо выполнять инженерные изыскания	При производстве работ необходимо руководствоваться последними редакциями документов, необходимых и действующих на момент разработки технической документации: - Федеральный закон от 29.12.2004г. №190-ФЗ «Градостроительный кодекс Российской Федерации»; - Федеральный закон от 30.12.2009г. №384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»; - Федеральный закон от 27.12.2002г. №184-ФЗ «О техническом регулировании»; - Федеральный закон от 03.06.2006г. №74-ФЗ «Водный кодекс Российской Федерации»; - Постановление Правительства РФ от 16.02.2008г. №87 «О составе

№п/п	Основные положения	Основные сведения и требования
		проектной документации и требованиях к их содержанию»; - СП 47.13330.2016 «Инженерные изыскания для строительства. Основные положения» с Изменением №1, утвержденным и введенным в действие 01.07.2021г. приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ (Минстрой России) от 30.12.2020 г. №909/пр; - СП 317.1325800.2017 «Инженерно-геодезические изыскания для строительства. Общие правила производства работ»; - «Инструкция по топографической съемке в масштабах 1:5000, 1:2000, 1:1000, 1:500», М.: Недра, 1985 г. Условные знаки для топографических карт, планов масштабов 1:5000, 1:2000, 1:1000, 1:500. - ГОСТ 12.0.230-2007 Система стандартов безопасности труда (ССБТ). Системы управления охраной труда. Общие требования (с Изменением N 1) - СНиП 12-03-2001 Безопасность труда в строительстве. Часть 1. Общие требования. - ГОСТ 21.301-2021 Основные требования к оформлению отчетной документации по инженерным изысканиям - и другими нормативно-техническими документами, действующими на территории Российской Федерации, в том числе на момент прохождения государственной экспертизы Российской Федерации.
5.18	Сроки выполнения работ	Сроки выполнения работ принимаются согласно условиям Договора, но при этом обозначенные сроки не должны противоречить технологическим срокам выполнения различных видов работ в составе инженерных изысканий, установленных соответствующими нормативно-техническим документам (СП 47.13330.2016, п. 4.14)
5.19	Исходные данные, предоставленные Заказчиком	— Ситуационный план (схема) участка работ, с указанием границ — участка, контуров проектируемых зданий (в масштабе 1:2000, — :5000, 1:10 000 и т.д.);

Границы участка изысканий*



Технические характеристики проектируемых зданий и сооружений на участке изысканий

№.№ зданий, сооружений (по экспликации)	Назначение	Этажность, уровень ответственности	Высота сооружения, м	Размеры в плане, м	Фундаменты			Глубина сжимаемой толщи, м	Технология строительства, глубина от сущ. отм.
					Тип	Глубина заложения, м	Нагрузка, тс на: кв.м., сваю, колонну		
1	Нефтепродуктопровод	нормальный	-	длина 540	-	2	-	-	Разработка траншеи, в местах пересечения с инженерными сетями, дорогами и водными объектами – проходка ГНБ. Глубина котлованов 2 м, крепление щиты.
2	Нефтепродуктопровод (капитальный ремонт)	нормальный	-	длина 2100					